

Ort: Konstanz
Z. u. H. Nr:
Kontroll-Nr:
Ihr Zeichen:

Datum: 09.03.2001/053
Nr: BI/
Dch. VC: Konstanz
Mitgl. VC:


Creditreform

Auskunft über: 713.0061421

471

Verein Creditreform
Konstanz
Postfach 10 01 44

HMK Wohn- und Gewerbebau-
Gesellschaft mbH
Weinbergstr. 15

78401 Konstanz

78262 Gailingen

Auskunftserteilung an den
Betroffenen gemäß § 34
Abs. 2 BDSG. Der Inhalt hat
gegenüber Dritten keine
Wirkung.

Tel : 07734/932930

Tfx : 07734/932933

Bonitätsindex

* 2 6 3 *

Rechtsform	GmbH	(10)
Gründung	27.11.1980	
Handelsregister	30.01.1981, AG 78224 Singen (Hohentwiel), HRB 699	(0451)
Gesellschafter	letzte Eintragung am 27.10.2000 * 713.0089391 * HMK Holding GmbH Weinbergstr. 15 78262 Gailingen	DM 45.500,--
Stammkapital	* 713.0074465 * Marion Kempen 78262 Gailingen	DM 4.500,--
Geschäftsführer	* 713.0061424 * Heribert Kempen, Dipl.Ing., geb. 10.04.1954, verheiratet, 2 Kinder, -Gütertrennung-, Weinbergstr. 15, 78262 Gailingen alleinvertretungsberechtigt	DM 50.000,--
	* 713.0074465 * bis 27.10.2000 Marion Kempen, geb. Schneble, Kauffrau, geb. 10.01.1964, verheiratet, -Gütertrennung-, Weinbergstr. 15, 78262 Gailingen alleinvertretungsberechtigt ab 27.10.00 nicht mehr Geschäftsführerin	

Allgemeines

An- und Verkauf von unbebauten und bebauten
Grundstücken sowie Bauträgergeschäfte als
Generalunternehmer oder -Übernehmer sowie die
Vermietung und Verwaltung von Immobilien
In 09322 Penig, Bahnhofstr. 8 besteht eine
Niederlassung
konstante Unternehmensentwicklung (30)
zufriedenstellende Auftragslage (30)
BRANCHENSCHLÜSSEL (Statistisches Bundesamt):
Vermittlung von Grundstücken, Gebäuden und Wohnungen
(70310)

Ort:
Z. u. H. Nr:
Kontroll-Nr:
Ihr Zeichen:

Datum: 09.03.2001
Nr: BI/
Dch. VC:
Mitgl. VC:

Auskunft über: 713.0061421

HMK Wohn- und Gewerbebau-
Gesellschaft mbH
Weinbergstr. 15

78262 Gailingen

Auskunftserteilung an den
Betroffenen gemäß § 34
Abs. 2 BDSG. Der Inhalt hat
gegenüber Dritten keine
Wirkung.

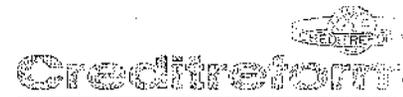
- 2 -

Mitarbeiter	1999	5 Beschäftigte		
	2000	5 Beschäftigte		
		sowie freie Mitarbeiter		
Jahresumsatz	1996		DM	1.700.000,--
	1997		DM	6.900.000,--
	1998		DM	8.500.000,--
Immobilien	Eigentum der Firma:			
	Wohn- und Betriebsanwesen, Bahnhofstr. 8, 09322 Penig			
		Verkehrswert	DM	3.800.000,--
		Belastung	DM	1.200.000,--
	Wohn- und Betriebsanwesen, Schloßplatz 1, 09322 Penig			
		Verkehrswert	DM	2.400.000,--
		Belastung	DM	1.200.000,--
	Wohn- und Betriebsanwesen, Schloßplatz 3, 09322 Penig			
		Verkehrswert	DM	2.700.000,--
		Belastung	DM	1.400.000,--
	Wohn- und Betriebsanwesen, Brauhausgasse 9, 09322 Penig			
		Verkehrswert	DM	900.000,--
		Belastung	DM	550.000,--
	Wohn- und Betriebsanwesen, Brunnehof-Areal 4 Häuser, 09322 Penig			
		Verkehrswert	DM	4.200.000,--
		Belastung	DM	2.400.000,--
	Eigentum im Umlaufvermögen: Peniger Hof, Gastronomie- und Mehrzweckhalle, Obergasse 15, 09322 Penig. Verkehrswert ca. DM 8,5 Mio			
	Überprüfung der Angaben zum Immobilieneigentum durch Grundbucheinsicht nicht möglich			
Aktiva	Betriebs- und Geschäfts- ausstattung			
			DM	500.000,--
	Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
			DM	600.000,--

- 3 -

Ort:
Z. u. H. Nr:
Kontroll-Nr:
Ihr Zeichen:

Datum: 09.03.2001
Nr: BI:
Dch. VC:
Mitgl. VC:



Auskunft über: 713.0061421

HMK Wohn- und Gewerbebau-
Gesellschaft mbH
Weinbergstr. 15

78262 Gailingen

Auskunftserteilung an den
Betroffenen gemäß § 34
Abs. 2 BDSG. Der Inhalt hat
gegenüber Dritten keine
Wirkung.

- 3 -

Passiva	Gezeichnetes Kapital	DM	50.000,--
	Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	DM	950.000,--
	im Bedarfsfall steht Bankkredit zur Verfügung	DM	2.500.000,--

Anmerkung

Heribert Kempen unterhält bereits seit 1992 ein Ingenieurbüro, er firmiert hier unter der nicht eingetragenen Bezeichnung PME Heribert Kempen & Partner.
Nahestehende Unternehmen:
HMK Bausanierungsgesellschaft mbH, Penig.
HMK Elektroanlagenbau mbH, 09322 Penig
HMK Holding GmbH, Gailingen - geschäftsführende Gesellschafter Heribert und Marion Kempen - zwischen den vorgenannten GmbH's und der Holding bestehen Gewinnabführungsverträge.
Eigentum von Marion Kempen: Wohn- und Geschäftsanwesen Weinbergstr. 15, Gailingen, Verkehrswert ca. DM 4,5 Mio; 3 Familien-Wohnhaus Schulgasse 13, 09322 Penig, Verkehrswert ca. DM 750.000,00. Eigentum von Heribert Kempen: Wohn- und Geschäftshaus, Schloßplatz 9, 09322 Penig, Verkehrswert ca. DM 2,8 Mio; im Bau befindliches Marktcenter-Areal, Marktplatz in Penig, Herstellungskosten ca. 8 Mio, Verkehrswert nach Fertigstellung geschätzt 14 Mio.
Überprüfung der Angaben zum Immobilieneigentum durch Grundbucheinsicht nicht möglich.
Bei der Firma HMK Sanierungsbaugesellschaft mbH in 09322 Penig wurden am 16.5.2000 ein Insolvenzverfahren eröffnet, gleichzeitig schied diese Gesellschaft aus der HMK-Gruppe aus, diese GmbH wurde infolge Insolvenz am 20.7.2000 gelöscht. Neugegründet wurde in Penig die HMK Bausanierungsgesellschaft mbH, die den Geschäftsgegenstand weiterführt.

Banken

Deutsche Bank AG
Berlin
Sparkasse Singen - Radolfzell

BLZ: (10070000)

- 4 -

Ort:
Z. u. H. Nr:
Kontroll-Nr:
Ihr Zeichen:

Datum: 09.03.2001
Nr: BL/
Dch. VC:
Mitgl. VC:



Auskunft über: 713.0061421

HMK Wohn- und Gewerbebau-
Gesellschaft mbH
Weinbergstr. 15

78262 Gailingen

Auskunftserteilung an den
Betroffenen gemäß § 34
Abs. 2 BDSG. Der Inhalt hat
gegenüber Dritten keine
Wirkung.

- 4 -

Singen Hohentwiel	BLZ: (69250035)
Sächsische Aufbaubank Dresden	BLZ: (85010500)
Volksbank Chemnitz eG Chemnitz	BLZ: (87096214)

Zahlungsweise ohne Beanstandungen bei gelegentlichen
Zielüberschreitungen (31)

Im Interesse einer objektiven Auskunftserteilung bitten wir um Nachricht bei abweichenden Erfahrungen.

Internationale Auskünfte jetzt im Internet abrufbar
Zugriff auf: A, DK, FIN, GB, NL, N, S, CH